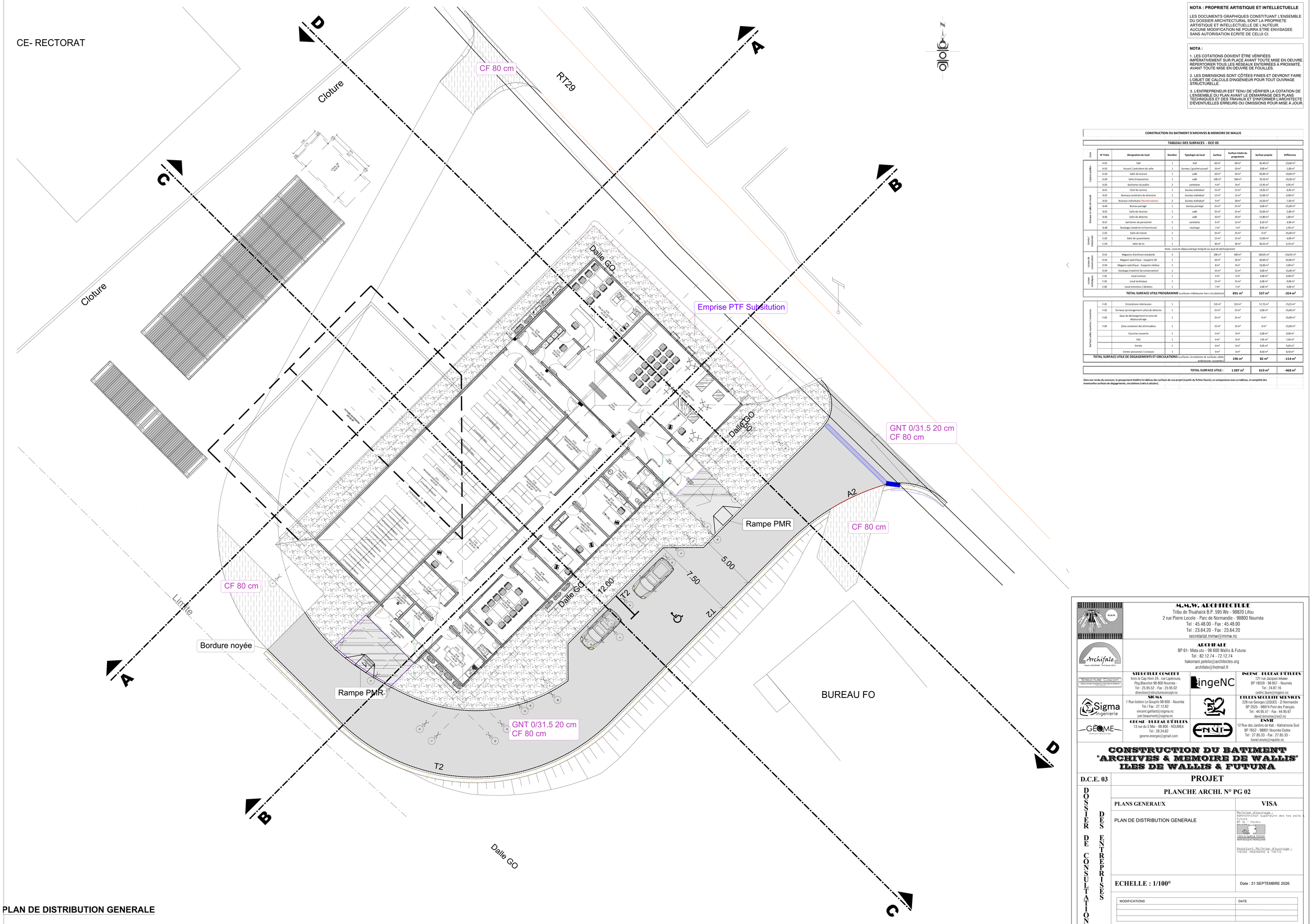
CE- RECTORAT



NOTA : PROPRIETE ARTISTIQUE ET INTELLECTUELLE

LES DOCUMENTS GRAPHIQUES CONSTITUANT L'ENSEMBLE DU DOSSIER ARCHITECTURAL SONT LA PROPRIETE ARTISTIQUE ET INTELLECTUELLE DE L'AUTEUR. AUCUNE MODIFICATION NE POURRA ETRE ENVISAGEE SANS AUTORISATION ECRITE DE CELUI CI.

NOTA :

1. LES COTATIONS DOIVENT ÊTRE VÉRIFIÉES IMPÉRATIVEMENT SUR PLACE AVANT TOUTE MISE EN OEUVRE RÉPERTORIER TOUS LES RÉSEAUX ENTERRÉES À PROXIMITÉ, AVANT TOUTE MISE EN OEUVRE DE FOUILLES.

2. LES DIMENSIONS SONT CÔTÉES FINIES ET DEVRONT FAIRE L'OBJET DE CALCULS D'INGÉNIEUR POUR TOUT OUVRAGE STRUCTURELLE.

3. L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER LA COTATION DE L'ENSEMBLE DU PLAN AVANT LE DÉMARRAGE DES PLANS TECHNIQUES ET DES TRAVAUX ET D'INFORMER L'ARCHITECTE D'ÉVENTUELLES ERREURS OU OMISSIONS POUR MISE À JOUR.

CONSTRUCTION DU BATIMENT D'ARCHIVES & MEMOIRE DE WALLIS

TABLEAU DES SURFACES - DCE 03

Zone	N° Fiche	Désignation du local	Nombre	Typologie du local	Surface	Surface totale du programme	Surface projet	Difference
Espaces publics	A.01	Hall	1	hall	60 m²	60 m²	36,40 m²	-23,60 m²
	A.02	Accueil / périmètre de salle	1	bureau / guichet accueil	10 m²	10 m²	9,00 m²	-1,00 m²
	A.03	Salle de lecture	1	salle	50 m²	50 m²	40,00 m²	-10,00 m²
	A.04	Salle d'exposition	1	salle	100 m²	100 m²	70,70 m²	-29,30 m²
	A.05	Sanitaires du public	2	sanitaires	4 m²	8 m²	12,35 m²	4,35 m²
Bureaux et salles de travail	B.01	Chef de service	1	bureau individuel	15 m²	15 m²	14,05 m²	-0,95 m²
	B.02	Bureaux secrétaire de direction	1	bureau individuel	12 m²	12 m²	12,00 m²	0,00 m²
	B.03	Bureaux individuels (Numérisation)	2	bureau individuel	9 m²	18 m²	10,50 m²	-7,50 m²
	B.04	Bureau partagé	1	bureau partagé	25 m²	25 m²	0,00 m²	-25,00 m²
	B.05	Salle de réunion	1	salle	25 m²	25 m²	23,00 m²	-2,00 m²
	B.06	Salle de détente	1	salle	10 m²	10 m²	11,80 m²	1,80 m²
	B.07	Sanitaires du personnel	2	sanitaires	6 m²	12 m²	8,10 m²	-3,90 m²
	B.08	Stockage (matériel et fournitures)	1	stockage	7 m²	7 m²	8,95 m²	1,95 m²
Locaux techniques	C.01	Salle de transit	1		25 m²	25 m²	0 m²	-25,00 m²
	C.02	Salle de quarantaine	1		15 m²	15 m²	12,00 m²	-3,00 m²
	C.03	Salle de tri	1		30 m²	30 m²	30,25 m²	0,25 m²
		Note : zone de dépoussiérage intégrée au quai de déchargement						
Locaux de conservation	D.01	Magasins d'archives standards	2		200 m²	400 m²	383,05 m²	-216,95 m²
	D.02	Magasin spécifique - Supports 3D	1		20 m²	20 m²	30,00 m²	10,00 m²
	D.03	Magasin spécifique - Supports médias	1		8 m²	8 m²	10,00 m²	2,00 m²
	D.04	Stockage (matériel de conservation)	1		15 m²	15 m²	0,00 m²	-15,00 m²
Locaux techniques	E.01	Local serveur	1		4 m²	4 m²	4,00 m²	0,00 m²
	E.02	Local technique	1		15 m²	15 m²	6,00 m²	-9,00 m²
	E.03	Local extincteurs / détecteurs	1		7 m²	7 m²	4,00 m²	-3,00 m²
		TOTAL SURFACE UTILE PROGRAMME (surfaces intérieures hors circulations)				**891 m²**	**537 m²**	**-354 m²**
Surfaces utiles couvertes / couvertes	F.01	Circulations intérieures	1		131 m²	131 m²	57,75 m²	-73,25 m²
	F.02	Terrasse (prolongement salle) de détente	1		25 m²	25 m²	0,00 m²	-25,00 m²
	F.03	Quai de déchargement et zone de dépoussiérage	1		25 m²	25 m²	0 m²	-25,00 m²
	F.04	Zone container des éliminables	1		15 m²	15 m²	0 m²	-15,00 m²
		Coursive couverte	1		0 m²	0 m²	0,00 m²	0,00 m²
		SAS	1		0 m²	0 m²	7,05 m²	7,05 m²
		Entrée	1		0 m²	0 m²	9,05 m²	9,05 m²
		Entrée personnel / livraison	1		0 m²	0 m²	8,50 m²	8,50 m²
	TOTAL SURFACE UTILE DE DEGAGEMENTS ET CIRCULATIONS (surfaces circulations et surfaces utiles extérieures couvertes)					**196 m²**	**82 m²**	**-114 m²**
	TOTAL SURFACE UTILE :					**1 087 m²**	**619 m²**	**-468 m²**

Dans son rendu du concours, le groupement établira le tableau des surfaces de son projet (à partir du fichier fourni), en comparaison avec ce tableau, et complété des éventuelles surfaces de dégagements, circulations (ratio à calculer).

M.M.W. ARCHITECTURE
Tribu de Thuahaick B.P. 595 We - 98820 Lifou
2 rue Pierre Lecole - Parc de Normandie - 98800 Nouméa
Tel : 45.48.00 - Fax : 45.48.00
Tel : 23.64.20 - Fax : 23.64.20
secretariat.mmw@mmw.nc

ARCHIFALE
BP 61- Mata utu - 98 600 Wallis & Futuna
Tel : 82.12.74 - 72.12.74
hakomani.petelo@architectes.org
archifale@hotmail.fr

STRUCTURE CONCEPT

SEECHELLE CONCEPT
Imm.le Cap Horn 2A , rue Lapérouse,
Fbg Blanchot 98 800 Nouméa -
Tel : 25.95.52 - Fax : 25.95.02
direction@seychelleconcept.nc

ingeNC

INGENC - BUREAU D'ETUDES
121 rue Jacques Iekawe
BP 18559 - 98 857 - Nouméa
Tel : 24.87.16
cedric.faure@ingenc.nc

SIGMA
1 Rue Isidore Le Goupils 98 800 - Nouméa
Tel / Fax : 27.12.82
vincent.gaillard@sigma.nc
joel.beaumont@sigma.nc

ETUDES SECURITE SERVICES
228 rue Georges LEQUES – ZI Normandie
BP 2025 - 98874 Pont des Français
Tel : 44.95.57 - Fax : 44.59.67
david.lemoigne@ses2.nc

GEOME - ETUDES UTILITES
13 rue du 5 Mai - 98 800 - NOUMEA
Tel : 28.24.82
geome.energies@gmail.com

ENVIE
12 Rue des Jardins de Kati - Katiramona Sud
BP 7652 - 98801 Noumea Cedex
Tel : 27.85.33 - Fax : 27.85.33 -
lionel.envie@nautile.nc

CONSTRUCTION DU BATIMENT "ARCHIVES & MEMOIRE DE WALLIS" ILES DE WALLIS & FUTUNA

D.C.E. 03

PROJET

PLANCHE ARCHI. N° PG 02

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

PLANS GENERAUX

VISA

PLAN DE DISTRIBUTION GENERALE

Maîtrise d'ouvrage :
Administration supérieure des îles wallis et Futuna
BP 16 - Havelu
98600 MATA-UTU
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Assistant Maîtrise d'ouvrage :
THESEE INGENIERIE & THETIS

ECHELLE : 1/100°

Date : 21 SEPTEMBRE 2026

MODIFICATIONS	DATE

PLAN DE DISTRIBUTION GENERALE